


187 250 €

 71 m²
 3 pièces

 Hinx


Vendu

Surface	71.00 m ²
Séjour	28 m ²
Pièces	3
Chambres	2
WC	1
Epoque, année	2006 Récent
État général	En excellent état
Exposition	Sud
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Cuisine	Aménagée et équipée
Stationnement int.	1 Type: Aérien Climatisation
Autres	Gardien Interphone Portail motorisé

Référence Proche DAX, maison mitoyenne de type T3 dans copropriété de charme pour seniors, avec piscine et club house, sans vis à vis. Cuisine entièrement équipée, séjour, 2 chambres, belle terrasse... climatisation réversible. Prestations de qualité. Nombreux services et activités. Tranquillité d'esprit assurée !

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 100 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 200 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, Classe climat B.. Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/conforeco/710/5NT4T7e4c4d0f10e60b3c6a05ba8ce1fab2a1c3c69532_1.pdf

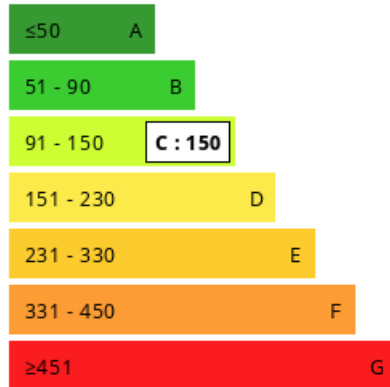


Conforeco Immobilier
2576 Avenue de la Résistance
40990 Saint-Paul-lès-Dax
www.conforeco-immobilier.fr
contact@conforeco-immobilier.fr
r
05 58 91 03 52



Consommations énergétiques

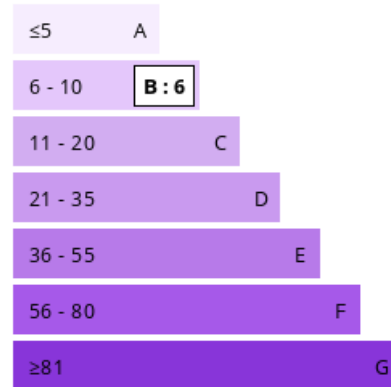
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)